



VÄNERSBORGS TINGSRÄTT
Mark- och miljödomstolen

PROTOKOLL
2024-06-28
Handläggning i
parternas utevaro

Aktbilaga 10
Mål nr P 486-24

RÄTTEN

Rådmanen Rickard Forsgren

FÖREDRAGANDE TILLIKA PROTOKOLLFÖRARE

Beredningsjuristen Maria Aldegren

PARTER

Klagande



Motpart

Borås kommun
501 80 Borås

ÖVERKLAGAT BESLUT


Kommunfullmäktiges i Borås kommuns beslut den 21 december 2023 i ärende
KS 2022-00057, se bilaga 1

SAKEN

Antagande av detaljplan för Bergsäter, Åkermyntan 5 m.fl. i Borås kommun; nu fråga om
edition

Målet föredras och mark- och miljödomstolen antecknar följande.

Kommunfullmäktige i Borås kommun beslutade den 21 december 2023 att anta detaljplan
för Bergsäter, Åkermyntan 5 m.fl.

 har överklagat kommunens beslut och yrkat bl.a. att detaljplanen ska upphävas.
Han har även framställt ett yrkande om att rätten ska besluta att kommunen ska
tillhandahålla en av Magnolia AB upprättad skrivelse daterad den 29 januari 2024 och som
har skickats till kommunen.

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Expeditionstid
Box 1070 462 28 Vänersborg	Hamngatan 6	0521-27 02 00 E-post: mmd.vanersborg@dom.se www.domstol.se/vanersborgs-tingsratt/	finns ej	måndag – fredag 08:00–16:00

██████████ har till stöd för sin begäran bl.a. anfört att handlingen avser ett brev i en brevtråd som handlar om det exploateringsavtal som låg till grund för detaljplanen. Exploateringsavtalet har numera sagts upp av Magnolia vilket enligt ██████████ innebär att grunden för detaljplanen har upphört att gälla. Det är enligt ██████████ troligt att skälet till att undanhålla uppgifterna är att de är besvärande för kommunen och inte ska komma domstolen till del. Kommunen undanhåller relevant fakta som kan ha betydelse i målet.

Mark- och miljödomstolen meddelar följande

BESLUT

Mark- och miljödomstolen avslår begäran om edition.

SKÄL FÖR BESLUT

Av 25 § lagen (1996:242) om domstolsärenden framgår att i fråga om skriftliga bevis tillämpas 38 kap. 1–5 och 7–9 §§ rättegångsbalken. Det framgår av 38 kap. 8 § rättegångsbalken att om en allmän handling kan antas ha betydelse som bevis, får rätten besluta att handlingen ska tillhandahållas.

Vad ██████████ avser att bevisa med den aktuella handlingen framstår inte som helt klart. Domstolen kan konstatera att handlingen har tillkommit efter det att detaljplanen antogs. Utifrån vad ██████████ har angett som skäl för edition finns det inget som talar för att det är fråga om en handling som kan antas ha betydelse som bevis i målet. Yrkandet om edition ska därför avslås.

Beslutet får inte överklagas särskilt.

Maria Aldegren

Protokollet uppvisat/

Sammanträdesdatum
2023-12-21**Kommunfullmäktige**VÄNERSBORGS TINGSRÄTT
R13INKOM: 2024-01-31
MÅLNR: P 486-24
AKTBIL: 3

§ 224

Dnr KS 2022-00057 3.1.1.1

Antagande detaljplan för Bergsäter, Åkermyntan 5 m.fl.

(Kommunfullmäktiges tryckta handlingar 2023, nr 171, B 4009)

Kommunfullmäktiges beslut

Utan omröstning beslutar Kommunfullmäktige:

Anta detaljplanen för Bergsäter, Åkermyntan 5 m.fl.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Andreas Exner (SD), Annika Pehrsson (SD), Martin Sörbom (SD), Käthy Johansson (SD), Tomas Brandberg (SD), Leif Häggblom (SD), Lars-Erik Johansson (SD), Crister Spets (SD), Jonas Ellerstrand (SD), Sebastian Hjalmarsson (SD), Kristian Silbvers (SD), Maria Lindgren (SD), Björn Qvarnström (SD) och Valter Kotsalainen (SD) till förmån för reservationen i Kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens beslut 2023-11-20, § 430

Utan omröstning beslutar Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta:

Anta detaljplanen för Bergsäter, Åkermyntan 5 m.fl.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Andreas Exner (SD) och Kristian Silbvers (SD) till förmån för sitt yrkande att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta: Att avslå detaljplanen för Bergsäter, Åkermyntan 5 m.fl.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplanen möjliggör för byggnation av flerfamiljshus och radhus i ett område som idag används för industriändamål. Planen innehåller även möjligheten att bygga förskola och vårdboende, samt i viss mån centrumverksamheter och kontor. Totalt finns möjligheten att bygga cirka 530 nya bostäder. Planområdet omfattar alla kvarteren Åkermyntan och delar av de angränsande naturmarkerna.

Kommunstyrelsen är positiv till planförslaget då den möjliggör ett tillskott av bostäder och service i ett strategiskt, centrumnära läge i linje med översiktsplanens intentioner. Detaljplanen handläggs med utökat förfarande, vilket innebär att planen ska antas av Kommunfullmäktige för att vinna laga kraft.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

1. Samhällsbyggnadsnämndens beslut, § 224 DP Bergsäter, Åkermyntan 5 m.fl. BN 2015-0887
2. Plankarta_ANTAGANDE KF 2023-12-21
3. Planbeskrivning_ANTAGANDE KF 2023-12-21
4. Illustrationskarta_ANTAGANDE KF 2023-12-21
5. Utlåtande 3_ANTAGANDE inkl bilaga 2 och 1

Yrkanden

Kristian Silbvers (SD) yrkar bifall till reservationen i Kommunstyrelsen.

Bengt Bohlin (S) yrkar bifall till Kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till Kommunstyrelsens förslag och dels till reservationen i Kommunstyrelsen och finner förstnämnda proposition med övervägande ja besvarad.