

## **Alternativt Förslag till beslut från M + KD gällande ansökan om strandskyddsdispens för nytt bostadshus på fastigheten Kråkered 2 94**

Miljö- och konsumentnämnden lämnar dispens från strandskyddsbestämmelserna för carport, med yttermått 6x7 meter, en altan 3x7 meter längs med sidan av huset på fastigheten Kråkered 2:94 vid Kråkeredssjön, Borås.

Miljö- och konsumentnämnden nekar ansökan om dispens för ny placering av komplementbyggnad i efterhand.

Hela fastigheten får användas som tomt.

Miljö- och konsumentnämnden beslutar att [REDACTED], ska betala 7 506 kronor för handläggning av ansökan.

### **Villkor**

Miljö- och konsumentnämnden förelägger, med stöd av 26 kap. 9 § miljöbalken (MB) och hänvisning till strandskyddsbestämmelserna i 7 kap. MB, [REDACTED], att utföra följande åtgärder på fastigheten Kråkered 2:94 i Borås (se även bifogad karta och fotodokumentation):

1. Flytta tillbaka komplementbyggnaden markerad med kryss i bilaga 2 (beslutskartan) till den plats den stod på tidigare eller annan plats inom den i detta beslut bestämda tomtplatsen enligt bilaga 2 (beslutskarta).

### **Motivering för beslut**

I miljöbalken finns det sex särskilda skäl som man kan hänvisa till för att få dispens från strandskyddsbestämmelserna (7 kap 18c § MB).

Som särskilda skäl för dispens anger sökande att platsen

- redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

### **Lagstöd**

Beslutet har fattats med följande lagstöd:

- Miljöbalken 7 kap. 18c och 18f §
- Miljöbalken 26 kap. 26 §
- Miljöbalken 27 kap. 1 §
- Förordning om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken (SFS 1998:940) 9 kap. 4 och 5 §§
- Taxa om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken fastställd av Kommunfullmäktige

Per Månsson (M)

Katrine Andersson (M)

Elvira Löwenadler (M)

Sofia Sandäng (M)

Helena Schicht (M)

Lars Lyborg (KD)