



Sammanträdesdatum
2024-06-19

Kommunfullmäktige

§ 101

Dnr KS 2022-004653.1.1.5

Antagande av Planeringsstrategi för Borås 2024

(Kommunfullmäktiges tryckta handlingar 2024, nr 74, B 2325)

Kommunfullmäktiges beslut

Utan omröstning beslutar Kommunfullmäktige:

Att anta Planeringsstrategi för Borås 2024 i enlighet med plan- och bygglagen 3 kap 23§.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Hans Gustafsson (KD), Gunilla Christoffersson (KD), Helena Ishizaki (KD), Niklas Arvidsson (KD), Magnus Sjö Dahl (KD), Jonathan Tellbe (KD), Lisa Berglund (KD), Andreas Exner (SD), Ann-Charlotte Blomqvist (SD), Martin Sörbom (SD), Käthy Johansson (SD), Leif Häggblom (SD), Tomas Brandberg (SD), Lars-Erik Johansson (SD), Crister Spets (SD), Emilia Silbvers (SD), Jan Nilsson (SD), Kristian Silbvers (SD), Maria Lindgren (SD), Björn Qvarnström (SD) och Sebastian Hjalmarsson (SD) till förmån för reservationen i Kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens beslut 2024-05-13 § 177

Utan omröstning föreslår Kommunstyrelsen Kommunfullmäktige besluta:

Att anta Planeringsstrategi för Borås 2024 i enlighet med plan- och bygglagen 3 kap 23§.

Reservation

Mot beslutet reserverar sig Niklas Arvidsson (KD), Helena Ishizaki (KD), Andreas Exner (SD) och Björn Qvarnström (SD) till förmån för sitt yrkande att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige att anta Planeringsstrategi för Borås 2024 i enlighet med plan- och bygglagen 3 kap 23§. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att ett arbete med ny översiktsplan ska initieras.

Sammanfattning av ärendet

Enligt en lagändring i plan- och bygglagen (PBL) år 2020 måste en planeringsstrategi för översiktsplanen tas fram varje mandatperiod. Planeringsstrategin kan liknas vid en handlingsplan för översiktsplanen. Kommunfullmäktige tar i denna ställning till översiktsplanens aktualitet och det fortsatta översiktsplanarbetet och vilka åtgärder som föreslås i översiktsplaneringen. Kommunfullmäktige ska också bedöma om översiktsplanen är aktuell i relation till ändrade förutsättningar samt eventuella lagändringar. Till sin hjälp har kommunen bland annat ett yttrande från Länsstyrelsen. Det är översiktsplanen i dess helhet som ska bedömas.



Kommunfullmäktige

Beslut om planeringsstrategin innebär ingen ändring av översiktsplanen utan talar enbart om vad kommunen ska fokusera på i översiktsplanarbetet och om det finns delar av översiktsplanen som behöver ändras.

Om kommunen inte har en antagen planeringsstrategi 11 september 2024 anses översiktsplanen vara inaktuell. Att inte ha en aktuell översiktsplan försvårar myndighetsutövningen, som detaljplanering, förhandsbesked och bygglov, då kommunen inte kan visa på långsiktiga tankar om markanvändningen. Exempelvis kommer då alla detaljplaner behöva handläggas med utökat förfarande och antas i kommunfullmäktige. Länsstyrelsen kan förelägga kommunen att ta fram en aktuell översiktsplan.

Beslutsunderlag

1. Planeringsstrategi för Borås 2024, 2024-04-16
2. Bilaga Detta är en Planeringsstrategi, 2024-04-15
3. Bilaga Uppdrag och tidsplan för planeringsstrategi 2024, 2024-04-15
4. Bilaga Utvärdering av översiktsplanen inför planeringsstrategi 2024, 2024-04-15
5. Bilaga Uppföljning av översiktsplanens uppdrag inför planeringsstrategi 2024, 2024-04-15
6. Bilaga Länsstyrelsens yttrande över Borås intressen för översiktsplanens aktualitet, 2022-05-20

Yrkanden

Helena Ishizaki (KD) yrkar bifall till reservationen i Kommunstyrelsen.

Ulf Olsson (S) yrkar bifall till Kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på bifall dels till Kommunstyrelsens förslag, dels till reservationen i Kommunstyrelsen och finner förstnämnda proposition med övervägande ja bevarad.