



§ 44

Revisionsrapport – Borås Stads arbete mot trångboddhet

Ärendenummer: 2023-272

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga rapporten till handlingarna samt att sända nedanstående yttrande till Stadsrevisionen.

Reservation

Moderaterna, Sverigedemokraterna och Kristdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Ärendebeskrivning

Stadsrevisionen har granskat Borås Stads arbete mot trångboddhet. Granskningens syfte är att kartlägga hur de kommunala bostadsbolagen och de ansvariga nämnderna arbetar när det gäller trångboddhet. Granskningen syftar även till att bedöma om hanteringen är ändamålsenlig. Förutom Samhällsbyggnadsnämnden ingår även de kommunala bostadsbolagen, Kommunstyrelsen, Individ- och familjeomsorgsnämndens Fritids- och folkhälsonämnden och Arbetslivsnämnden i granskningen.

Samhällsbyggnadsnämnden har i reglementet inte något ansvar utifrån lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar. Detta innebär att nämndens roll när det gäller arbetet mot trångboddhet till största delen handlar om att verkställa kommunens fysiska planering i form av exempelvis detaljplaner, områdesbestämmelser m.m. Samhällsbyggnadsförvaltningen har som uppdrag att vara en utredande och verkställande förvaltning för Samhällsbyggnadsnämnden och Kommunstyrelsen. Rapporten innehåller inga rekommendationer som direkt ankommer på Samhällsbyggnadsnämnden.

Yttrande Samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämnden instämmer i revisionskontorets granskning och motser nya riktlinjer för bostadsförsörjning från Kommunstyrelsen. Då trångboddhet är svårt att lösa med nybyggnation är det befintliga bostadsbeståndet viktigt att värna. Det kan Samhällsbyggnadsnämnden göra genom att verka för att berörda instanser ges möjlighet att delta i plangrupper eller lämna synpunkter vid samråd och granskning under framtagandet av detaljplaner.

Samhällsbyggnadsnämnden ska även som en del av arbetet med socialt hållbart Borås hitta sätt för att Individ- och familjeomsorgsnämnden ska få insyn i samhällsbyggnadsprocessen som rör förändringar i det befintliga bostadsbeståndet.

Beslutsunderlag

Missiv – Borås Stads arbete mot trångboddhet

Rapport – Borås Stads arbete mot trångboddhet

Rapportsammandrag – Borås Stads arbete mot trångboddhet



Yrkanden under sammanträdet

Ordförande Morgan Hjalmarsson (L) yrkar på liggande förslag till yttrande.

Moderaterna, Sverigedemokraterna och Kristdemokraterna yrkar på eget följande förslag till yttrande:

Ingen nämnd eller bolag har en uttalad samordnande roll för arbetet när det gäller trångboddhet. Förhållandena medför att Stadsrevisionen bedömer att styrning, samordning, roll- och ansvarsfördelning inom området kan förtydligas mellan berörda nämnder och bolag. Till exempel anges att Individ- och familjeomsorgsnämndens samordnande roll inom sociala boendefrågor försvåras av de brister som granskningen visar när det gäller bland annat styrning, samordning och ansvarsfördelning. Kommunstyrelsen föreslås ta den samordnande rollen gällande bostadsförsörjning.

Beslutsgång

Ordförande Morgan Hjalmarsson (L) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

Beslutet skickas till:

Stadsrevisionen