

§ 51

Dnr ALN 2024-000391.1.3.0

Svar på Revisionsrapport - Borås Stads arbete mot trångboddhet

Arbetslivsnämndens beslut

Arbetslivsnämnden beslutar att utifrån Stadsrevisionens rapport justera hanteringen av högsta godtagbara hyresnivåer så att nämnden beslutar i ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Stadsrevisionen har granskat Borås Stads arbete mot trångboddhet. Syftet med granskningen har varit att kartlägga hur de kommunala bostadsbolagen och de ansvariga nämnderna arbetar när det gäller trångboddhet. Syftet har även varit att bedöma om hanteringen är ändamålsenlig och effektiv. Granskningen har genomförts genom dokumentstudier och intervjuer med företrädare för de kommunala bostadsbolagen i Borås Stad samt med tjänstepersoner vid berörda nämnder.

Beslutsunderlag

1. Bilaga Revisionsrapport - Borås Stads arbete mot trångboddhet.



Stein Erik Norderhaug
Handläggare
033-35 51 32

Datum
2024-05-14

Instans
Arbetslivsnämnden
Dnr ALN 2024-00039 1.1.3.0

Svar på Revisionsrapport - Borås Stads arbete mot trångboddhet

Arbetslivsnämndens beslut

Arbetslivsnämnden beslutar att utifrån Stadsrevisionens rapport justera hanteringen av högsta godtagbara hyresnivåer så att nämnden beslutar i ärendet.

Sammanfattning

Stadsrevisionen har granskat Borås Stads arbete mot trångboddhet. Syftet med granskningen har varit att kartlägga hur de kommunala bostadsbolagen och de ansvariga nämnderna arbetar när det gäller trångboddhet. Syftet har även varit att bedöma om hanteringen är ändamålsenlig och effektiv. Granskningen har genomförts genom dokumentstudier och intervjuer med företrädare för de kommunala bostadsbolagen i Borås Stad samt med tjänstepersoner vid berörda nämnder.

Ärendet i sin helhet

Arbetet med trångboddhet är inte reglerat på så sätt att någon nämnd eller bolag har ett särskilt övergripande ansvar för frågan. Olika nämnder och bolag har genom sina specifika ansvarsområden som regleras i respektive reglemente, tillsammans ett ansvar att bidra till arbetet med att motverka trångboddheten i Borås Stad. Här kan nämnden se ett behov av att klargöra ansvarsfrågan för att säkerställa en kontinuitet och en likvärdig hantering av arbetsområdet.

I stadsrevisionens granskning framkommer viss kritik mot nämndens arbete med hanteringen av högsta godtagbara hyreskostnad när det gäller bland annat beslutsmandat. Arbetet med ekonomiskt bistånd inom Borås Stad hanteras med stort ansvar och god kvalitet där tydliga rutiner finns upprättade inom de flesta områden och delar. När det gäller hanteringen av högsta godtagbara hyreskostnad är denna fråga inte delegerat till förvaltningen utan handlar om inriktning och kvalitet och ska beslutas av nämnden.

Inför 2024 års hantering av högsta godtagbara hyra har ärendet hanterats av förvaltningen som lagt ett förslag till nämnden som beslutat utifrån detta underlag. De godtagbara hyresnivåer som gällde för 2023 var inte i paritet med allmännyttans hyresnivåer samt att hyresnivåerna höjdes med över 5% inför 2024. Vidare kan nämnden se vikten av att det finns en helhetssyn kring godtagbara hyresnivåer då detta också påverkar andra nämnders arbete och

budget samt nämndens egna administrativa arbete inom ekonomiskt bistånd. Utifrån dessa överväganden höjdes högsta godtagbara hyresnivåer med relativt stora belopp för att anpassa nivån till den förekommande hyresnivån inom allmännyttan.

Hantering av högsta godtagbara hyresnivåer kommer även framöver hanteras utifrån Socialtjänstlagens intentioner och Socialstyrelsens handbok för ekonomiskt bistånd av förvaltningen inför beslut av nämnden.

Beslutsunderlag

1. Bilaga Revisionsrapport - Borås Stads arbete mot trångboddhet.

Samverkan

Förvaltningens samverkansgrupp (FSG).

Beslutet expedieras till

1. Revisionskontoret.

Mattias Danielsson
Ordförande

Tina Arekvist Lundell
Förvaltningschef