



Sammanträdesdatum
2024-05-14

Lokalförsörjningsnämnden

§ 58

Dnr LFN 2023-004741.1.3.0

Rapport om byggprojekt 2024-05-14

Lokalförsörjningsnämndens beslut

Lokalförsörjningsnämnden beslutar att lägga rapporten till handlingarna och översända densamma som information till Kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Rapport om byggprojekt redovisas återkommande vid Lokalförsörjningsnämndens sammanträde.

Beslutsunderlag

1.Rapport om byggprojekt



Linn Palm
Handläggare
033 35 73 85

Datum
2024-05-14

Instans
Lokalförjärningsnämnden
Dnr LFN 2023-00474 1.1.3.0

Rapport om byggprojekt 2024-05-14

Lokalförjärningsnämndens beslut

Lokalförjärningsnämnden beslutar att lägga rapporten till handlingarna och översända densamma som information till Kommunstyrelsen.

Ärendet i sin helhet

Rapport om byggprojekt redovisas återkommande vid Lokalförjärningsnämndens sammanträde.

Beslutsunderlag

1. Rapport om byggprojekt

Beslutet expedieras till

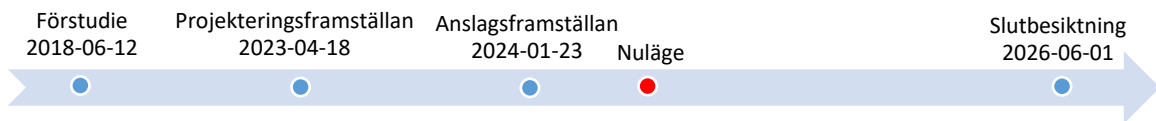
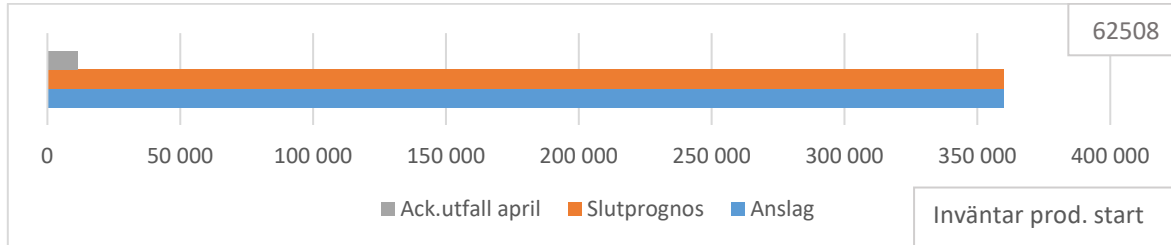
1. Kommunstyrelsen, KS.diarium@boras.se

Helene Sandberg
Ordförande

Anders Waldau
Förvaltningschef

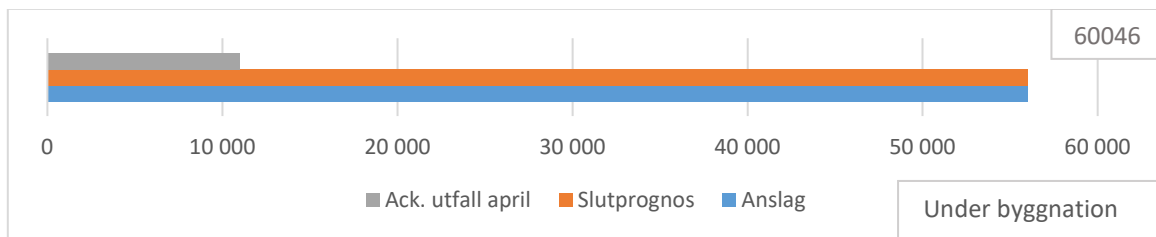
Erikslundskolan ombyggnad

Till- och ombyggnation av befintlig skola med utökning till ca 830 elever i årskurs F-9 och anpassad grundskola. Entreprenör Skanska Sverige AB. Produktionsstart 8 juli 2024 med preliminärt färdigställande juni 2026. Detaljprojekteringen är nu i full gång och planeringen för kommande produktionsstart sker nu ihop med Skanska. Upphandling för den offentliga konsten pågår.



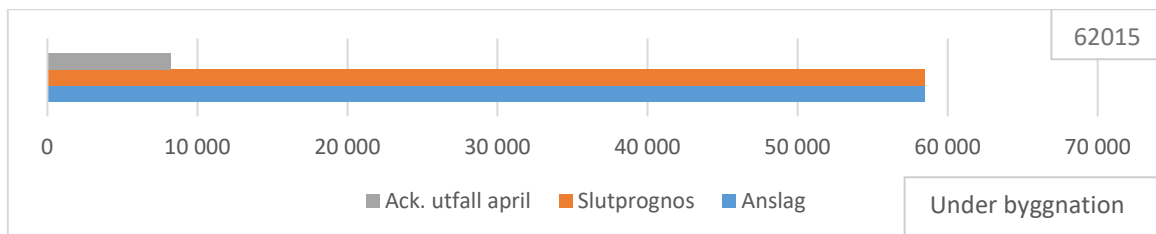
Sven Eriksongymnasiet utökade lokaler

Tillbyggnation lektionssalar. Produktionsstart mars 2024 med färdigställande augusti 2025. Entreprenör Olofsson Bygg & Entreprenad AB. Grundarbeten pågår.



Strandkullens förskola (fd. Badstrandsvägens förskola)

Nyproduktion förskola för 100 platser. Anpassningar av omgivande ytor ingår. Entreprenör Rydlers Bygg AB. Produktionsstart januari 2024 med preliminärt färdigställande mars 2025. Markarbeten pågår, betongplatta gjuten.

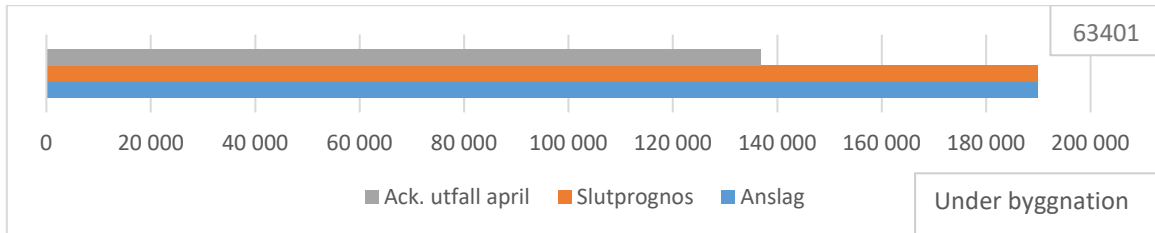


Förstudie 2019-06-04 Projekteringsframställan 2022-11-22 Anslagsframställan 2023-09-25 Nuläge Slutbesiktning 2025-03-xx



Kristinegränd vård- och omsorgsboende

Nybyggnad av vård- och omsorgsboende med 73 platser. Entreprenör T3 Group AB. Produktionsstart februari 2023 med färdigställande januari 2025. Just nu pågår fönstermontage och takläggning, installationsarbete, fasadarbete. En provlägenhet är färdigställd.

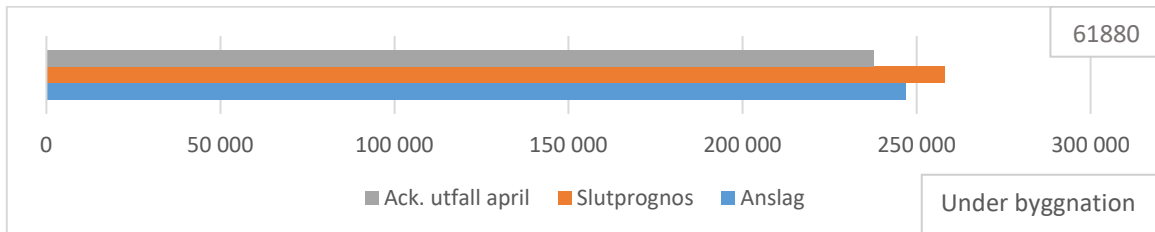


Förstudie 2019-03-19 Projekteringsframställan 2021-12-14 Anslagsframställan 2022-08-23 Nuläge Slutbesiktning prel. 2024-12-01



Särilaskolan ombyggnad 7-9

Till- och ombyggnation med utökning till ca 500 elever i årskurs 7-9. Entreprenör PEAB. Produktionsstart september 2022 med färdigställande december 2024. I Hus A är nu rivning avslutad och nu byggs den nya planlösningen upp och installationsarbetena har inletts. På marksidan påbörjas snart finplaneringen av den stora skolgården utmed Göteborgsvägen.

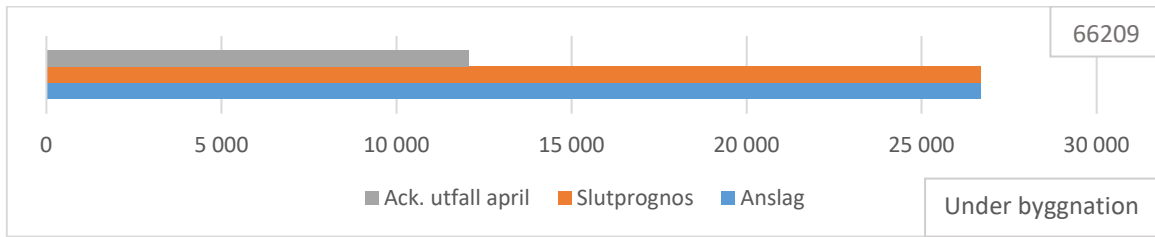


Förstudie 2016-02-23 Projekteringsframställan 2021-03-23 Anslagsframställan 2022-05-17 Nuläge Slutbesiktning 2024-12-12



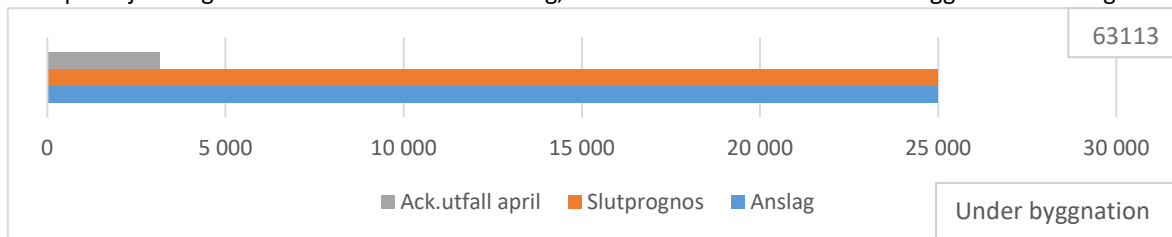
Åsahagsvägen LSS

Nybyggnad av 5 st. lägenheter inom LSS i Viskafors. Entreprenör Serneke Sverige AB. Produktionsstart oktober 2023 med färdigställande december 2024. Stomresning pågår.



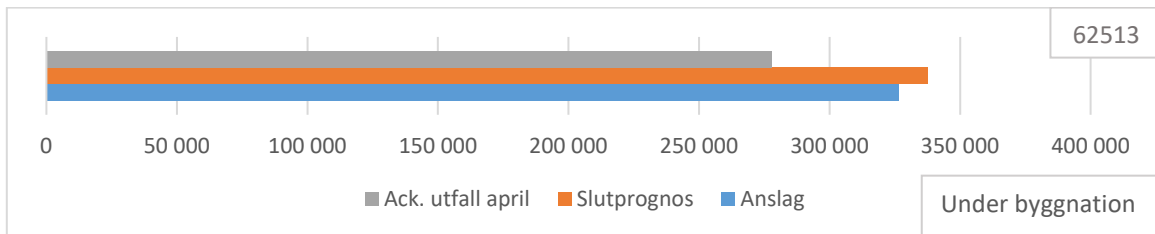
Boråshallen ombyggnad etapp 2 (tillgänglighet)

Modernisering av hallen, främst omkl. rum vid A-hallen, fokus tillgänglighet och logistik. Entreprenör RO-Gruppen Södra Älvsborg AB. Produktionsstart april 2024 med färdigställande sep 2024. Produktion är påbörjad. Pågående arbeten är främst rivning, installationsarbeten men även väggar och målning.



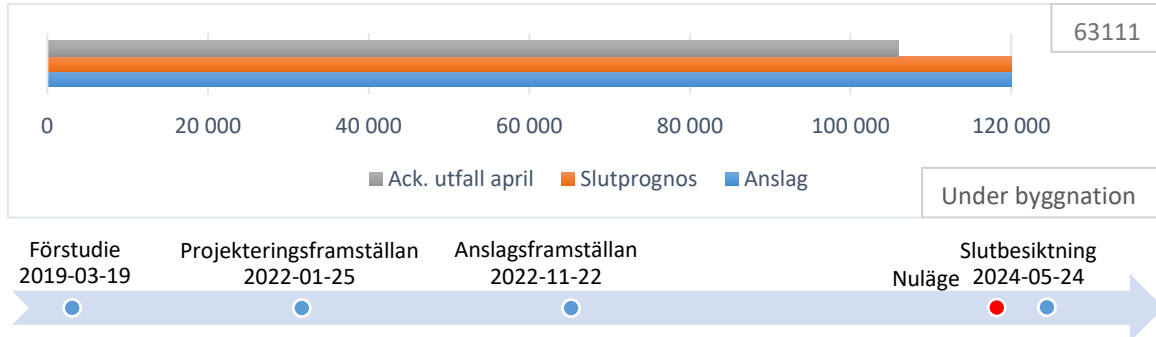
Fredriksborgskolan

Nybyggnad av F-9 skola inkl. anpassad skola och kommunikationsklass. Entreprenör Skanska Sverige AB. Produktionsstart maj 2022 med färdigställande juni 2024. Skola: Slutskede i skola, finstäd, kompletteringar. Idrottshall: Golvläggning/sportutrustning, kompletteringar. Byggnader slutbesiktning 12/6. Utvärdigt: Finplanering av mark pågår slutbesiktning justerad till 26/6 för mark.



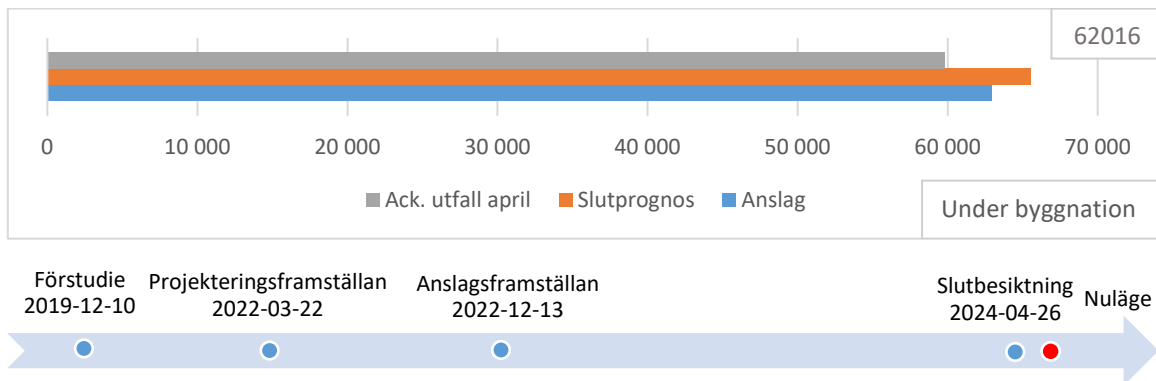
Ny ishall

Nybyggnad av ishall med två isytor på fastigheten Kilsund 4. Entreprenör Wästbygg Entreprenad AB. Produktionsstart mars 2023 med färdigställande maj 2024. Merparten av byggnadsarbetena invändigt är nu färdigställda och skall förbesiktigas 6 maj. Driftsättning och avprovning pågår och planeringen för genomgångar med driftpersonal är inplanerad. Slutbesiktning bokad 24 maj.



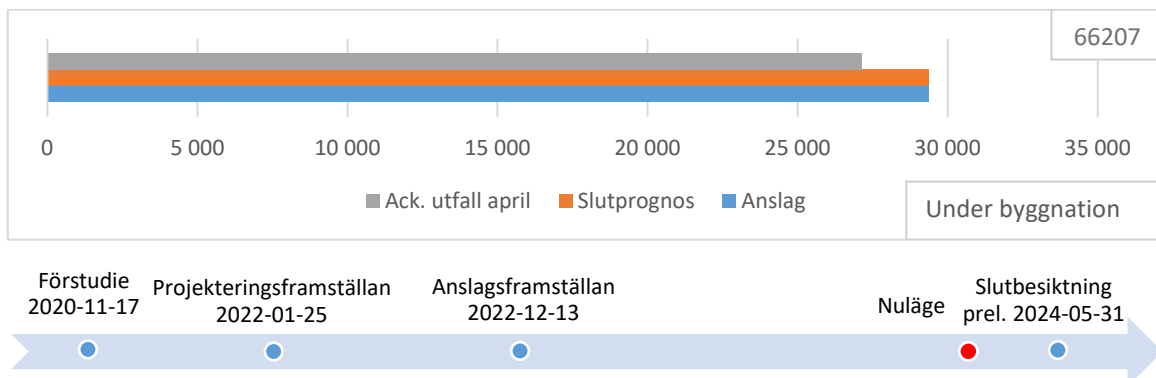
Äventyrets förskola (fd. Vinkelvägens förskola)

Nybyggnation av förskola för 120 barn på Vinkelvägen i Sparsör. Entreprenör Serneke Sverige AB. Produktionsstart april 2023 med färdigställande april 2024. Slutskede pågår, finstad, kompletteringar, finplanering mark. Slutbesiktning pågår.



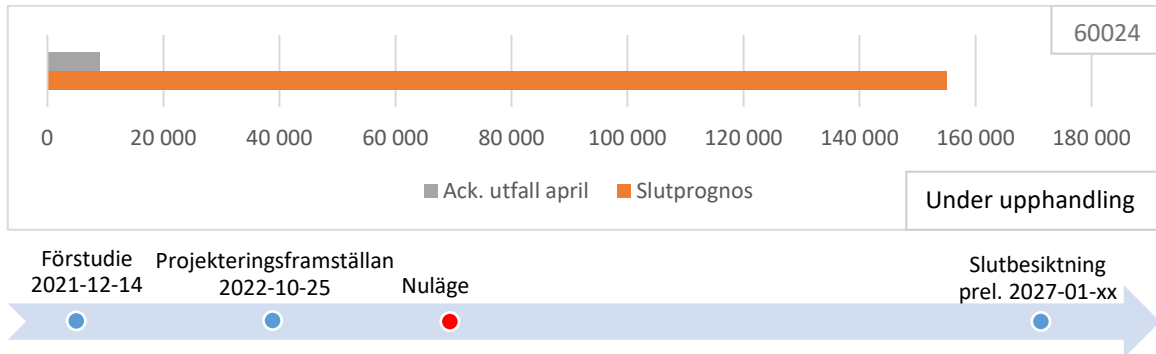
Björkbo LSS

Nybyggnad av 6 st. lägenheter med inriktning autism i Skalle, Fristad. Entreprenör Fiddes AB. Produktionsstart mars 2023 med färdigställande februari 2024. Mattläggning, kakling och köksuppsättning pågår. Flyttad slutbesiktning på grund av försenad leverans av elservis.



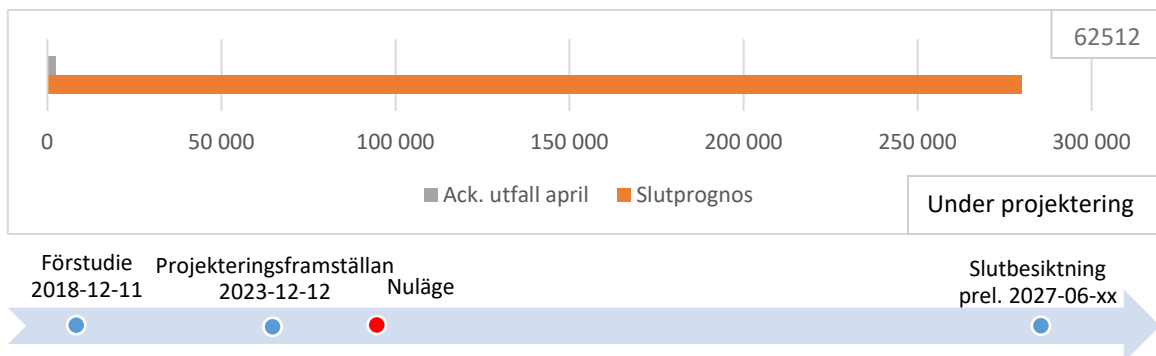
Bäckängsgymnasiet campus (fd. Bäckängsgymnasiet utökat lokalbehov)

Om- och tillbyggnation av Bäckängsgymnasiet där Caroliskolan samt befintliga Bäckängsgymnasiet ingår. Preliminär produktionsstart hösten 2024 med färdigställande januari 2027. Anbudsräkning avslutad och anbudsutvärdering pågår.



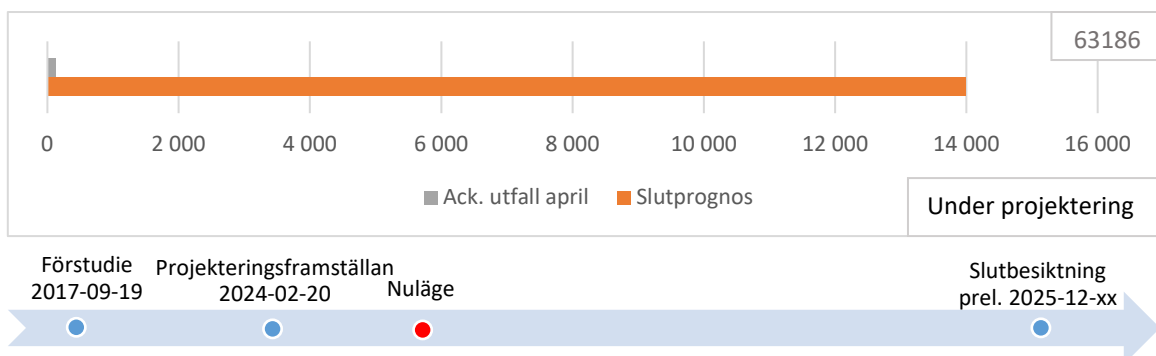
Tummarpskolan, om- och tillbyggnad

Om- och tillbyggnation av befintliga Tummarpskolan i Dalsjöfors. Preliminär produktionsstart juli 2025 med preliminärt färdigställande juni 2027. Projekteringen pågår. Detaljplanarbetet pågår med eventuellt antagande maj 2024.



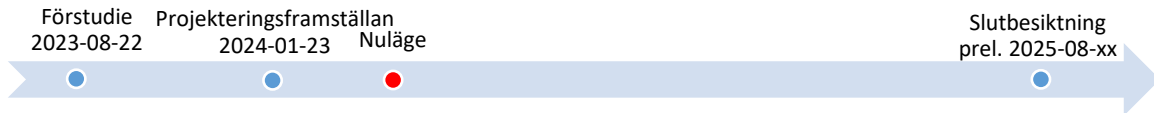
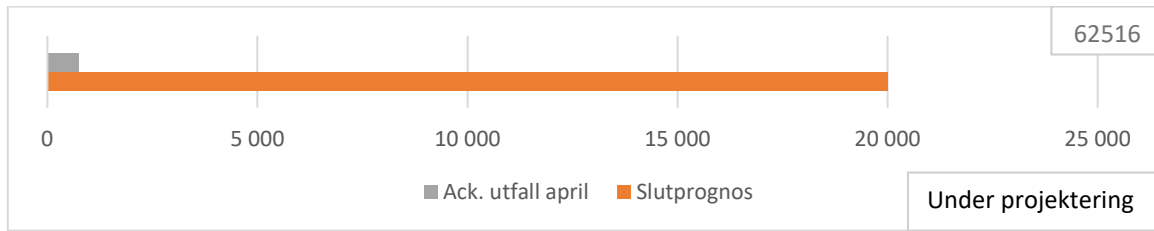
Bodavallen ombyggnad

Om- och tillbyggnation av Bodavallen. Preliminär produktionsstart februari 2025 med preliminärt färdigställande januari 2026.



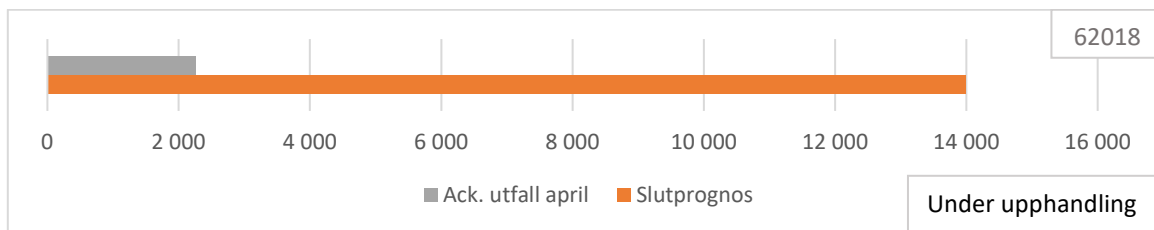
Gula skolan, ombyggnad idrottshall

Ombyggnation av idrottshallen samt vissa andra lokaler. Preliminär produktionsstart oktober 2024 med preliminärt färdigställande augusti 2025. Projektering pågår. Beräknad tid för anbudsräkning juni.



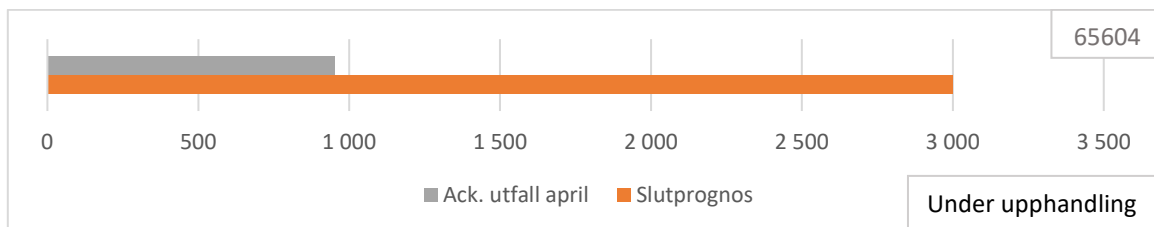
Aplaredskolan, utökning förskola

Tillbyggnad av Aplaredskolan med 1 hemvist, samt anpassning av den gemensamma skolgården. Preliminär produktionsstart augusti 2024 med preliminärt färdigställande maj 2025. Projektering klar och anbudsräkning pågår.



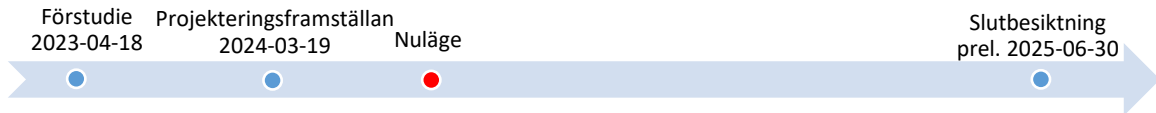
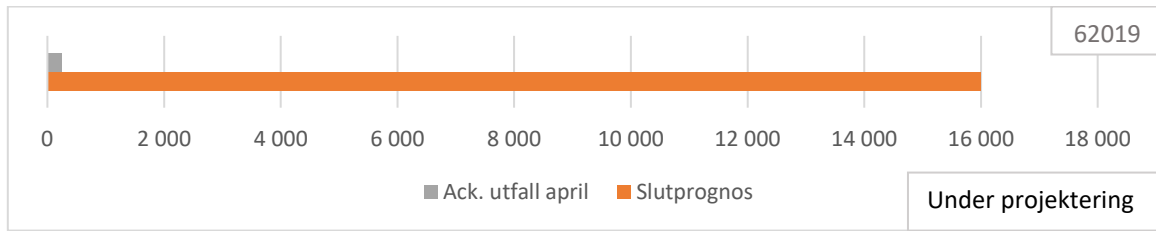
Kulturhuset, entréhallen

Ombyggnation av Kulturhusets entré och reception. Preliminär produktionsstart september 2024 med preliminärt färdigställande december 2024. Projektering klar och anbudsräkning pågår.



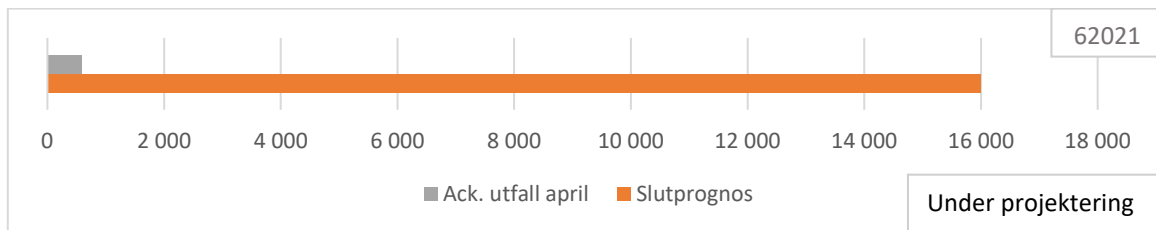
Hässlegården utbyggnad kök

Utökning av befintligt tillagningskök med tillhörande biutrymmen. Preliminär produktionsstart november 2024 med preliminärt färdigställande juni 2025. Projektering pågår.



Förskola övre Sjöbo

Nybyggnation av förskola för 120 barn. Produktionsstart preliminärt maj 2025 med färdigställande juni 2026. Projekteringsstart planerad till augusti.



Förstudier

Ny idrottshall Boda

Förstudie påbörjas: ---

Färdigställd förstudie: april 2024

Detaljplanearbete har fått laga kraft.

Gårda LSS

Förstudie påbörjas: maj 2022

Färdigställd förstudie: mars 2024

Rivningsförbud föreslås för fritidsgårdsbyggnaden som var tänkt att rivas för att kunna ge plats åt LSS-boendet. Omprövning av lokaliseringen.

Krokhallsberget

Förstudie påbörjas: ---

Färdigställd förstudie: klar

Dalsjöbadet om- och tillbyggnad

Förstudie påbörjas: april 2023

Färdigställd förstudie: maj 2024

Hemmansgatan LSS (fd. Servicebostad LSS)

Förstudie påbörjas: sep 2023

Färdigställd förstudie: aug 2024

Detaljplanearbete pågår. Uppstartsfas.

Kronängsparken omklädningsbyggnad

Förstudie påbörjas: mars 2023

Färdigställd förstudie: juni 2023

FOF meddelat att projektet avbryts. Hänvisar till omklädning i Almåshallen.

Vård och omsorgsboende 2

Förstudie påbörjas: juni 2024

Färdigställd förstudie: okt 2024

Detaljplanearbete pågår. Uppstartsfas.

Flädergatan LSS

Förstudie påbörjas: april 2024

Färdigställd förstudie: aug 2024

Detaljplanearbete pågår. Uppstartsfas.

MC-bana

Förstudie påbörjas: dec 2023

Färdigställd förstudie: juni 2024

Borås ishall, modernisering

Förstudie påbörjas: mars 2024

Färdigställd förstudie: juni 2024

Hammarbyvägen LSS (fd. Gruppbostad LSS D)

Förstudie påbörjas: maj 2024

Färdigställd förstudie: juli 2024